



Algemene voorwaarden Camping Schaartven Artikel 1: Definities

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

1. vakantieverblijf: tent, vouwkampeerwagen, kampeerauto, toercaravan, zomerhuisje, trekkershut, appartement en dergelijke;
2. ondernemer: het bedrijf, de instelling of vereniging die het vakantieverblijf aan de recreant ter beschikking stelt;
3. recreant: degene die met de ondernemer de overeenkomst inzake het vakantieverblijf aangaat;
4. mederecreant: de mede op de overeenkomst aangegeven perso(o)n(en);
5. derde: iedere andere persoon, niet zijnde de recreant en/of zijn mederecreant(en);
6. overeengekomen prijs: de vergoeding die betaald wordt voor het gebruik van het vakantieverblijf; hierbij dient aan de hand van een prijslijst vermeld te worden wat niet in de prijs inbegrepen is;
7. kosten: alle kosten voor de ondernemer die samenhangen met de uitoefening van het recreatiebedrijf;
8. informatie: schriftelijke/elektronische gegevens over het gebruik van het vakantieverblijf, de voorzieningen en de regels omtrent het verblijf;
9. annulering: de schriftelijke beëindiging door de recreant van de overeenkomst, voor de ingangsdatum van het verblijf.

Artikel 2: Inhoud overeenkomst

1. De ondernemer stelt voor recreatieve doeleinden, dus niet voor permanente bewoning en of inschrijving in het BRP, aan de recreant ter beschikking een vakantieverblijf van het soort of type dat is overeengekomen, voor de overeengekomen periode en de overeengekomen prijs.
2. De ondernemer is verplicht de schriftelijke informatie op basis waarvan deze overeenkomst mede wordt gesloten vooraf aan de recreant te verstrekken. De ondernemer maakt wijzigingen hierin steeds tijdig schriftelijk aan de recreant bekend.
3. Indien de informatie ingrijpend afwijkt ten opzichte van de informatie zoals die verstrekt is bij het aangaan van de overeenkomst, heeft de recreant het recht de overeenkomst zonder kosten te annuleren.



4. De recreant heeft de verplichting de overeenkomst en de bijbehorende informatie na te leven. Hij draagt er zorg voor dat mederecreant(en) en/of derde(n) die hem bezoeken en/of bij hem verblijven de overeenkomst en de bijbehorende informatie naleven.

Artikel 3: Duur en afloop van de overeenkomst

De overeenkomst eindigt van rechtswege na het verstrijken de overeengekomen periode, zonder dat daartoe opzegging is vereist.

Artikel 4: Prijs en prijswijziging

1. De prijs wordt overeengekomen op basis van de op dat moment geldende tarieven, welke door de ondernemer zijn vastgesteld.
2. Indien na vaststelling van de overeengekomen prijs, door een lastenverzwaring aan de zijde van de ondernemer, extra kosten ontstaan als gevolg van een wijziging van lasten en/of heffingen, die direct op het vakantieverblijf of de recreant betrekking hebben, kunnen deze aan de recreant worden doorberekend, ook na de afsluiting van de overeenkomst.

Artikel 5: Betaling

1. De recreant dient de betalingen in euro's te verrichten, tenzij anders is overeengekomen, met inachtneming van de afgesproken termijnen.
2. Indien de recreant, ondanks voorafgaande schriftelijke aanmaning, zijn betalingsverplichting binnen een termijn van een week na de schriftelijke aanmaning niet nakomt, heeft de ondernemer het recht de overeenkomst met onmiddellijke ingang op te zeggen, onverminderd het recht van de ondernemer op volledige betaling van de overeengekomen prijs.
3. Indien de ondernemer op de dag van aankomst niet in het bezit is van het totale verschuldigde bedrag, is hij gerechtigd de recreant de toegang tot het vakantieverblijf te ontzeggen, onverminderd het recht van de ondernemer op volledige betaling van de overeengekomen prijs.
4. De door de ondernemer in redelijkheid gemaakte buitengerechtelijke kosten, na een ingebrekestelling, komen ten laste van de recreant. Indien het totale bedrag niet tijdig is voldaan, zal na schriftelijke sommatie het wettelijk vastgestelde rentepercentage over het nog openstaande bedrag in rekening worden gebracht.



Artikel 6: Annulering

1. Bij annulering betaalt de recreant een vergoeding aan de ondernemer. Deze bedraagt:
 - bij annulering binnen 90 dagen voor de ingangsdatum, 25% van de overeengekomen prijs.
 - Bij annulering binnen een maand voor de ingangsdatum, 50% van de overeengekomen prijs.
 - Bij annulering binnen een week voor de ingangsdatum, 75% van de overeengekomen prijs.
 - Bij annulering binnen 24 uur voor de ingangsdatum, 100% van de overeengekomen prijs.
2. Bij annulering zijn er te allen tijden kosten aan verbonden. Dit ongeacht de reden! Wij raden u aan voor deze kosten een annuleringsverzekering af te sluiten. Kosten die uw verzekeringsmaatschappij niet dekt zijn voor uw eigen risico.

Artikel 7: Gebruik door derden

1. Gebruik door derden van het vakantieverblijf is slechts toegestaan, indien de ondernemer daarvoor schriftelijke toestemming heeft gegeven.
2. Aan de gegeven toestemming kunnen voorwaarden worden gesteld, welke alsdan tevoren schriftelijk dienen te zijn vastgesteld.

Artikel 8: Voortijdig vertrek van de recreant

De recreant is de volledige prijs voor een overeengekomen tariefperiode verschuldigd.



Artikel 9: Tussentijdse beëindiging door de ondernemer en ontruiming bij een toerekenbare tekortkoming en/of onrechtmatige daad. De ondernemer kan de overkomst met onmiddellijke ingang opzeggen:

1. Indien de recreant, mederecreant(en) en/of derde(n) de verplichtingen uit de overeenkomst, de bijbehorende informatie en/of veiligheidsvoorschriften, ondanks voorafgaande schriftelijke waarschuwing, niet of niet behoorlijk naleeft of naleven en wel in zodanige mate dat, naar de maatstaven van redelijkheid en billijkheid, van de ondernemer niet kan worden gevergd dat de overeenkomst wordt voortgezet;
2. Indien de recreant, ondanks voorafgaande schriftelijke waarschuwing, overlast aan de ondernemer en/of mederecreanten bezorgt, of de goede sfeer op, of in de directe omgeving van het terrein bederft;
3. Indien de recreant, ondanks voorafgaande schriftelijke waarschuwing, door gebruik van het vakantieverblijf in strijd met de bestemming van het terrein handelt.
4. Indien de ondernemer tussentijdse opzegging en ontruiming wenst, moet hij dit de recreant bij persoonlijk overhandigde brief laten weten. De schriftelijke waarschuwing kan in dringende gevallen achterwege worden gelaten.
5. Na opzegging dient de recreant ervoor te zorgen dat het vakantieverblijf is ontruimd en het terrein ten spoedigste te verlaten, doch uiterlijk binnen 4 uur.
6. De recreant blijft in het beginsel gehouden het overeengekomen tarief te betalen.

Artikel 10: Wet- en regelgeving

1. De ondernemer zorgt er te allen tijde voor dat het vakantieverblijf, zowel in- als extern, aan alle milieu- en veiligheidseisen voldoet die van overheidswege aan het vakantieverblijf (kunnen) worden gesteld.
2. De recreant is verplicht alle op het terrein geldende veiligheidsvoorschriften strikt na te leven. Hij draagt er tevens zorg voor, dan mederecreant(en) en/of derde(n) die hem bezoeken en/of bij hem verblijven de op het terrein geldende veiligheidsvoorschriften strikt naleven.



Artikel 11: Onderhoud en aanleg

1. De ondernemer is verplicht het recreatieterrein en de centrale voorzieningen in een goede staat van onderhoud te houden.
2. De recreant is verplicht het vakantieverblijf en de directe omgeving, gedurende de looptijd van de overeenkomst, in dezelfde staat te houden waarin de recreant het heeft ontvangen.
3. Het is de recreant, mederecreant(en) en/of derde(n) niet toegestaan op het terrein te graven, bomen te kappen, struiken te snoeien of enig andere activiteit van een dergelijke aard uit te voeren.

Artikel 12: Aansprakelijkheid

1. De ondernemer is niet aansprakelijk voor een ongeval, diefstal of schade op zijn terrein, tenzij dit het gevolg is van een tekortkoming die aan de ondernemer is toe te rekenen.
2. De ondernemer is niet aansprakelijk voor gevolgen van extreme weersinvloeden of andere vormen van overmacht.
3. De recreant is jegens de ondernemer aansprakelijk voor schade, die is veroorzaakt door het doen of (na)laten van hemzelf, de mederecreant(en) en/of derde(n), voor zover het gaat om schade die aan de recreant, de mederecreant(en) en/of derde(n) kan worden toegerekend.
4. De ondernemer verplicht zich om na melding door de recreant van overlast, die wordt veroorzaakt door andere recreanten, passende maatregelen te nemen.
5. De recreant is ervan op de hoogte gebracht (Welkomstbrief) dat er takken uit de bomen op het terrein kunnen vallen. De ondernemer is niet verantwoordelijk voor schade ontstaan door vallende takken.
6. De recreant is ervan op de hoogte gebracht (Welkomstbrief) dat er op het terrein gaten en kuilen aanwezig kunnen zijn. Dit is het gevolg van de aanwezige konijnen mollen en overige dieren.



Artikel 13: Geschillenregeling

1. Op alle geschillen met betrekking tot de overeenkomst in Nederlands recht van toepassing.
Uitsluitend een Nederlandse Rechter is gevoegd van deze geschillen kennis te nemen.
Onverminderd het bepaalde in lid 3, laat een en ander, op die plaatsen waar de voorwaarden spreken, een beroep op de burgerlijke rechter onverlet.

Aanvullend Reglement

Aankomst- en Vertrektijden

Aankomst na 13.00 uur en voor 18.00 uur.

Vertrek na 08.00 uur en voor 12.00 uur.

Wilt u later of eerder vertrekken dan kan dat alleen na overleg met, en akkoord van, de eigenaar/beheerder.

Extra kosten verlenging (kampeer of camper plaats) vertrek tot 18.00 uur : Euro 8,00

Openingstijden Receptie:

van 09.00 uur - 12.00 uur en 13.00 uur - 17.00 uur.

Kampeerplaatsen

Elke kampeerplaats heeft een stroomaansluiting, voorlopig word er een bedrag per dag in rekening gebracht (€4,-) hiervoor kan men 4 kWh p/dag gebruiken meer verbruik word verrekend á €0.75 p/kwh

Zodra technisch werkend rekenen we €1,- p/dag plus het verbruik gemeten in kWh.

Kosten per Kwh €0.60. Iedere twee plaatsen is er een watertap- en afvoer-punt.

Het Chemisch toilet kunt u automatisch en gratis laten legen in de CamperClean automaat. Indien u over een zogenaamde porta potti o.i.d. beschikt kunt u gebruik maken van de daarvoor bestemde "stortbak voor chemisch toilet" aan de buitenzijde van de camping middelste groene deur, links van de poort. Wij verzoeken u de sanitaire voorzieningen na gebruik steeds schoon en netjes achter te laten voor de volgende gast.



Op de camperplaatsen zet u de camper met de neus naar het water. Dit om ervoor te zorgen dat er vanaf “de tweede rij” ook gewoon volop uitzicht over het water is. Staat u met een caravan op een camperplaats dan geldt daarvoor hetzelfde. Staat u met een caravan op een camper plaats dan kunt u gebruik maken van een luifel, niet van een voortent. Dit ook om het uitzicht van andere zo veel mogelijk vrij te houden.

Alleen buiten het hoogseizoen en drukke dagen kan hier van afgeweken worden. Alleen de camping houder bepaald of het druk is.

Gebruik van Airco:

Airco mag gebruikt worden vanaf 10.00 uur tot 22.00 uur. Bij het gebruik van airco zullen de kosten van stroomverbruik sterk stijgen. Houd hier rekening mee.

Auto's

Alleen op het kampeerterrein tijdens aankomst en vertrek met de caravan of tent, daarna op de aangegeven parkeerplaatsen. Na 22.00 word er niet meer op het terrein gereden.

U kunt dag en nacht de auto parkeren of uitrijden op de parkeerplaats. De toegangspoort opent automatisch als u de code invoert bij inrijden of op de knop drukt bij uitrijden. U dient te allen tijden stapvoets te rijden op het terrein.

Het opladen van elektrische auto's is niet toegestaan op of bij de kampeer- parkeerplaats, hiervoor is op de parkeerplaats een laadpaal beschikbaar. Deze kunt u met de meeste reguliere laadpassen activeren.

Bezoekers

Bezoekers aanmelden bij de receptie, komt u even een kopje koffie drinken dan is dat gratis. Word er echter op welke manier dan ook gebruik gemaakt van het Schaartven of strand, zwemmen , suppen of andere activiteiten dan betaald u per bezoeker €6,- per bezoeker (0-100 jaar) Bezoekers die ook overnachten moeten zich bij de receptie inschrijven en betalen het overnachting tarief – zie prijslijst. Bezoekers parkeren op de parkeerplaatsen voor gasten op de Camping.

Hond(en)

Maximaal 2 honden per plaats. Uw bezoek mag geen hond meebrengen. Elke hond, groot of klein, mag niet in het water of op het strand, en moet altijd aan de lijn.



Honden uitlaten

De parkeerplaats en toegangsweg zijn geen uitlaat plaatsen, uiteraard ruimt u de hondenpoep netjes zelf op.

Geluid

Denk aan de rust van medegasten en burens. Om deze reden is muziek alleen toegestaan op "standje bijna onhoorbaar". Nachtrust van 22.00 uur tot 08.00 uur.

Afval

Deponeren in de daarvoor bestemde afvalbakken: Glas, Papier, Plastic en Restafval.

BBQ

Toegestaan, zet voor de zekerheid een emmer water bij de bbq. As en houtskool resten mogen alleen in de speciaal daarvoor bestemde metalen 'as-emmer' Hiermee voorkomen we dat de vuilcontainers afbranden. Gooi geen resten in de struiken of onder bomen.

Bij brand en/of andere gevaarlijke situaties

z.s.m. Sandra of Michel waarschuwen, telefonisch bereikbaar op 0478-792003 Zij zijn beide bedrijfshulpverlener.

In noodsituaties dienen alle gasten zich te verzamelen bij het aangegeven verzamelpunt .

De huurovereenkomst

Standplaats Camping of huur accommodatie kan zowel schriftelijk als mondeling worden aangegaan, beide overeenkomsten zijn bindend voor de gehele periode.

Ontbindende voorwaarden

Indien de huurder niet voldoet aan de betalingsvoorwaarden en/of reglement van de Camping Schaartven behoudt de verhuurder zich het recht voor de reservering als niet gedaan te beschouwen, en komt de huurovereenkomst te vervallen.

Verzekering / Annulering

Wij raden u aan een annulerings- en/of reisverzekering af te sluiten bij uw verzekeringsagent. Wij hanteren de voorwaarde en reglementen welke opgesteld zijn voor camping Schaartven. Indien er tussentijdse veranderingen en/of aanpassingen plaatsvinden dan wordt de laatste versie van de voorwaarden gehanteerd die op dat moment van toepassing is.



Schade en aansprakelijkheid

Tijdens de huurperiode is de huurder aansprakelijk voor de door hem, zijn medehuurders en/of zijn bezoekers veroorzaakte schade aan het gehuurde. Eventuele schade dient terstond aan de eigenaren te worden gemeld. Het verblijf en gebruik van camping, huuracomodatie en terrein is geheel voor eigen verantwoording. De verhuurder is op geen enkele manier aansprakelijk voor diefstal of beschadiging van eigendom of ongevallen van gasten en/of bezoekers van gasten. Ongeregeldheden a.u.b. direct melden bij de eigenaar.

Privacy:

Klanten zijn zich er van bewust dat er bewakingscamera's aanwezig zijn voor de beveiliging van het terrein.

Wijzigingen reglement:

Dit reglement is onder voorbehoud en kan worden aangepast. In gevallen waarin dit reglement niet voorziet beslist de beheerder van camping Schaartven. Dit reglement is te vinden op de website van Camping Schaartven.